



LA PERSEVERANCIA  
SEGUROS

# SEGURO GARANTÍA DE ALQUILERES



Seguros diseñados  
a medida.

# SEGURO GARANTÍA DE ALQUILERES

Alquilá seguro con el respaldo de LPS



El seguro de caución es una garantía que te permite acceder fácilmente al alquiler de tu comercio, reemplazando la tradicional garantía propietaria.

## Características generales de la cobertura

### + Alcance

Le garantizamos al propietario el pago del monto pactado en el contrato hasta la restitución del inmueble.

### + Ventajas

#### **Agilidad.**

Nuestro equipo de Caución te brindará una atención personalizada e inmediata, permitiendo la resolución de la Garantía y su posterior emisión dentro de las 48hs. hábiles.

#### **Reducción de riesgo.**

El análisis realizado en el proceso de suscripción permite reducir significativamente el riesgo de incumplimiento por parte del inquilino.

#### **Beneficio para los propietarios.**

Rápida resolución en la liquidación de alquileres impagos.

Más de 115 años de trayectoria, junto con el aval de la Superintendencia de Seguros de la Nación, nos dan un respaldo más que confiable para el acompañamiento a los inquilinos, propietarios e inmobiliarias en este tipo de operaciones.



## **+ Requisitos**

El acceso a este tipo de garantías es muy simple.  
Dependiendo de la categoría del locatario, debes enviarnos:

### **Persona física**

- Fotocopia de tu DNI.
- Manifestación de bienes.
- Certificación de ingresos o Facturación de los últimos 12 meses certificados por contador.
- Último balance
- Copia o proforma del contrato de locación.

### **Persona jurídica**

- Constancia de inscripción.
- Último balance certificado y legalizado.
- Copia del estatuto o contrato social.
- Copia o proforma del contrato de locación.

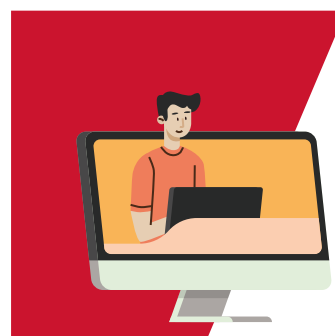
**CONSULTA A TU PRODUCTOR O ASESOR.**



**+ Amplia** variedad de coberturas

**+ Beneficios** para nuestros asegurados

**+ Planes** especiales para cada necesidad.



Gestiones Online  
> fáciles y rápidas.



# LA PERSEVERANCIA SEGUROS

WWW.LPS.COM.AR



*Realiza tus gestiones  
de forma online,  
rápido y fácil!*



**DESCARGA NUESTRA APP**  
Y GESTIONA TODO EN UN SOLO LUGAR



Download on the  
**App Store**



Available on the  
**Google Play**



No imprima este manual a menos que sea necesario.  
Cuidemos el medio ambiente.